

Dnr: 726-2013**Länsstyrelsen i Skåne län
Miljötillsynsenheten
20515 Malmö**

Redogörelse för kommunens planer avseende utökat verksamhetsområde för kommunalt vatten och avlopp.

En kort sammanfattning av situationen:

Kommunen anser att områdena Källs Nöbbelöv, Vittskövle, Brödåkra och Källstorp inte omfattas av LAV § 6. Länsstyrelsen är av motsatt uppfattning. Däremot är länsstyrelsen och kommunen överens om detta när det gäller Ask, Stenestad och Axelvold.

Länsstyrelsen anser att kommunens tidplan inte är tillfyllest avseende åtgärder i de områden som kommunen i strategin sagt inte kommer att få kommunalt VA inom överskådlig tid.

Länsstyrelsen önskar en redogörelse för hur avloppsfrågan avses lösas i områdena Heden, Gryttinge, Kolema, Halmstad by och Simmelsberga samt en tidplan för åtgärder.

Länsstyrelsen önskar framöver, tre gånger per år, få en statusrapport avseende de olika områdena.

Kommunen är beredd att inleda åtgärder i områdena Källs Nöbbelöv, Vittskövle, Brödåkra och Gryttinge av samma slag som i områdena Ask, Stenestad, Axelvold och Källstorp, vilka i kommunens "Strategi för VA på landsbygd" redan ansetts behöva en gemensam avloppslösning. Genom att dra igång en serie med informationsmöten i dessa 8 områden, med start hösten 2015 och med avslut under 2016, är förhoppningen att fastighetsägarna i de olika områdena kommer att inse fördelarna med att bilda gemensamhetsanläggningar för att lösa avloppsfrågan.

Om dessa gemensamhetsanläggningar blir av är det kommunens förhoppning att det kan gå relativt snabbt att få till stånd en lösning på avloppsfrågan i dessa områden. Det borde kunna vara klart överallt redan runt 2020 - 2021 om arbetet med att skapa dessa gemensamhetsanläggningar startar 2015-2017. I några av områdena finns även möjlighet att ansluta gemensamhetsanläggningen till det kommunala dricksvattennätet.

Om det inte skulle gå att få till stånd gemensamhetsanläggningar i någon eller några av dessa områden är kommunens avsikt följande. För Ask, Stenestad och Axelvold kommer



kommunen då att bygga ut lokala avloppsanläggningar och lägga ut verksamhetsområde. I Stenestad och Axelvold kommer då även dricksvattennätet att byggas ut. Dessa projekt läggs in i kommunens planering för utförande så fort som möjligt. För övriga områden, Källstorp, Källs Nöbbelöv, Vittskövle, Brödåkra och Gryttinge måste avloppsfrågan i sådant fall lösas med nya, enskilda och godkända avlopp eller genom lokal samverkan mellan ett mindre antal fastigheter som ligger geografiskt lämpligt till för detta.

Preliminär tidplan för utbyggnad av VA på landsbygd i Svalövs kommun

- 2015 Norrvidinge – Håstenslöv – Torup – Gissleberga till Teckomatorp
 - 2015 Informationsmöten i Axelvold, Källstorp och Vittskövle
 - 2016 Området runt Parken i Teckomatorp till Teckomatorp
 - 2016 Informationsmöten i Ask, Källs Nöbbelöv, Stenestad, Brödåkra och Gryttinge
 - 2017 Årup till Billeberga
 - 2018 Axelvold, lokalt minireningsverk och vatten (om privat lösning misslyckas)
 - 2019 Hällstorp till Billeberga
 - 2020 Munkagårda till Svalöv
 - 2021 Ask, lokalt minireningsverk (om privat lösning misslyckas)
 - 2022 Stenestad, lokalt minireningsverk och vatten (om privat lösning misslyckas)
- 2021 De områden som eventuellt valt privaträttslig anslutning bör vara utbyggda

En statusrapport kommer att delges länsstyrelsen 3 gånger/år, med start den 31/8 2015.

Nedan anges kommunens avsikter områdesvis.

Länsstyrelsens områden med prioritet 1:

Norrvidinge – Håstenslöv – Torup – Gissleberga, 119 fastigheter med 271 personer, kommer enligt strategin att få kommunalt vatten- och avlopp senast 2018.

Enligt liggande planering kommer utbyggnad att ske under 2015 och anläggningsarbetet pågår för fullt just nu. Verksamhetsområdet för dricksvatten och spillvatten utvidgades till att omfatta området genom beslut kommunfullmäktige 2015-04-27.

Sydvästra Teckomatorp, 8 fastigheter med 30 personer, kommer att anslutas i samband med exploatering av intilliggande område. Strategin säger senast 2018. För närvarande tycks den tänkta exploateringen inte komma till stånd inom denna tidsperiod. Kommunalt vatten, och verksamhetsområde för vatten, finns redan i området. På grund av närheten till det kommunala nätet kommer fastigheterna ändå att anslutas till detta.

Enligt liggande planering kommer utbyggnad att ske under 2016 och det kommunala verksamhetsområdet för spillvatten utvidgas till att omfatta de 8 fastigheterna.

Källs Nöbbelöv, 17 bebodda fastigheter med 46 personer, kommer enligt strategin inte att anslutas till kommunalt vatten och avlopp inom överskådlig tid.

Denna relativt ringa bebyggelse anses inte innefattas i begreppet större samlad bebyggelse, LAV § 6. Men kommunen avser att föra en dialog med fastighetsägarna angående fördelarna med att lösa avloppsfrågan via en gemensamhetsanläggning. Detta projekt påbörjas under 2016. Samtidigt med att en lokal, gemensam avloppsanläggning anläggs finns möjligheten för en gemensamhetsanläggning att som avtalskund ansluta till det kommunala dricksvattennätet. Om inte en privat, gemensam lösning blir av får avloppsfrågan lösas genom nya, godkända, enskilda avloppsanläggningar. Dricksvattenförsörjningen kan då ske med enskilda vattentäcker eller via en gemensamhetsanläggning som ansluts till det kommunala nätet som avtalskund.

Årup, väster om Billeberga, 12 fastigheter med 26 personer, kommer enligt strategin att anslutas till kommunalt avlopp senast 2018. Ytterligare en fastighet, men i Landskrona kommun, bör samtidigt anslutas. Kommunalt vatten finns redan i området.

Inte heller detta område anses innefattas av begreppet större samlad bebyggelse, LAV § 6. Närheten till befintligt nät gör dock att området ändå kommer att anslutas. Enligt gällande planer kommer kommunalt avlopp att dras ut till Årup under 2017 och verksamhetsområdet för spillvatten utvidgas då till att omfatta området.

Hällstorp, precis öster om Billeberga, 12 fastigheter med 24 personer, kommer enligt strategin att anslutas till kommunalt vatten och avlopp inom 5-10 år d.v.s. någon gång mellan 2019 och 2023. Kommunalt vatten finns redan i området.

Inte heller detta område anses innefattas av begreppet större samlad bebyggelse, LAV § 6. Närheten till befintligt nät gör dock att Hällstorp kommer att anslutas. Enligt liggande planering sker detta 2019 och verksamhetsområdet för spillvatten kommer då att utvidgas till att omfatta området.

Vittskövle, 31 bebodda fastigheter (samt ytterligare 2-6 fastigheter i Eslövs kommun) med 72 personer, kommer enligt strategin inte att anslutas till kommunalt vatten och avlopp inom överskådlig tid.

Området är glest exploaterat (egentligen är det tre områden) och kommunen anser inte att det omfattas av LAV § 6. Kommunen avser dock att föra en dialog med fastighetsägarna angående fördelarna med att lösa avloppsfrågan via en gemensamhetsanläggning. Detta projekt påbörjas under 2015. Om inte en privat, gemensam lösning blir av får avloppsfrågan lösas genom nya, godkända, enskilda avloppsanläggningar. Dricksvattenförsörjningen avses även fortsättningsvis ske med enskilda vattentäkter.

Ask, 29 bebodda fastigheter med 68 personer, kommer enligt strategin inte att anslutas till kommunalt vatten och avlopp inom överskådlig tid men finns med som ett område där en gemensam avloppslösning eftersträvas.

Kommunen avser att föra en dialog med fastighetsägarna angående fördelarna med att lösa avloppsfrågan via en gemensamhetsanläggning. Detta projekt påbörjas under 2016. Om inte en privat, gemensam lösning blir av får avloppsfrågan lösas genom kommunal utbyggnad av en lokal avloppsanläggning. Dricksvattenförsörjningen avses även fortsättningsvis ske med enskilda vattentäkter.

Stenestad, 20 bebodda fastigheter med 35 personer, kommer enligt strategin inte att anslutas till kommunalt avlopp inom överskådlig tid men finns med som ett område där en gemensam avloppslösning eftersträvas. Kommunalt vatten finns redan i byn.

Kommunen avser att föra en dialog med fastighetsägarna angående fördelarna med att lösa avloppsfrågan via en gemensamhetsanläggning. Detta projekt påbörjas under 2016. Om inte en privat, gemensam lösning blir av får avloppsfrågan lösas genom kommunal utbyggnad av en lokal avloppsanläggning. Då sker även en komplettering av befintlig dricksvattenanläggning.

Axelvold, 32 bebodda fastigheter med 91 personer, kommer enligt strategin inte att anslutas till kommunalt vatten och avlopp inom överskådlig tid men pekats ut som ett område där en gemensam avloppslösning eftersträvas. Kommunalt vatten finns redan i området.

Kommunen avser att föra en dialog med fastighetsägarna angående fördelarna med att lösa avloppsfrågan via en gemensamhetsanläggning. Detta projekt påbörjas under 2015. Samtidigt med att en lokal, gemensam avloppsanläggning anläggs finns möjligheten för en gemensamhetsanläggning att som avtalskund ansluta till det kommunala dricksvattennätet. Om inte en privat, gemensam lösning blir av får avloppsfrågan lösas genom kommunal utbyggnad av en lokal avloppsanläggning. Då kommer även en utbyggnad av den kommunala dricksvattenanläggningen att ske.

Källstorp, 13 bebodda fastigheter med 30 personer, kommer enligt strategin inte att anslutas till kommunalt vatten och avlopp inom överskådlig tid men finns med som ett område där en gemensam avloppslösning eftersträvas. Kommunalt vatten finns redan i området.

Denna relativt ringa bebyggelse anses inte innefattas i begreppet större samlad bebyggelse, LAV § 6. Kommunen avser dock att föra en dialog med fastighetsägarna angående fördelarna med att lösa avloppsfrågan via en gemensamhetsanläggning. Detta projekt påbörjas under 2015. Samtidigt med att en lokal, gemensam avloppsanläggning anläggs finns möjligheten för en gemensamhetsanläggning att som avtalskund ansluta till det kommunala dricksvattennätet. Om inte en privat, gemensam lösning blir av får avloppsfrågan lösas genom nya, godkända, enskilda avloppsanläggningar. Dricksvattenförsörjningen kan då ske med enskilda vattentäcker eller via en gemensamhetsanläggning som ansluts till kommunens nät som avtalskund.

Munkagårda, 25 fastigheter med 64 personer, finns med i strategin som ett område som ska få kommunalt vatten o avlopp inom 5-10 år d.v.s. någon gång mellan 2019 och 2023.

Enligt nuvarande planering kommer utbyggnad att ske 2020-2021. Verksamhetsområdet kommer då att utvidgas.

Brödåkra, 18 bebodda fastigheter med 35 personer, kommer enligt strategin inte att anslutas till kommunalt vatten och avlopp inom överskådlig tid.

Denna relativt ringa bebyggelse anses inte innefattas i begreppet större samlad bebyggelse, LAV § 6. Men kommunen avser att föra en dialog med fastighetsägarna angående fördelarna med att lösa avloppsfrågan via en gemensamhetsanläggning. Detta projekt påbörjas under 2016. Samtidigt med att en lokal, gemensam avloppsanläggning anläggs finns möjligheten för en gemensamhetsanläggning att som avtalskund ansluta till det kommunala dricksvattennätet. Om inte en privat, gemensam lösning blir av får avloppsfrågan lösas genom nya, godkända, enskilda avloppsanläggningar. Dricksvattenförsörjningen kan då ske med enskilda vattentäkter eller via en gemensamhetsanläggning som ansluts till kommunens nät som avtalskund.

Länsstyrelsens områden med prioritet 2:

Heden, 36 bebodda fastigheter med 95 personer, kommer enligt strategin inte att anslutas till kommunalt vatten och avlopp inom överskådlig tid.

Miljöförbundet har bedrivit tillsyn och förbjudit utsläpp till undermåliga enskilda avlopp. 14 fastigheter har bildat en förening för att ansluta till det kommunala vatten- och spillvattennätet i Billeberga. Övriga fastigheter har påbörjat åtgärdande med enskilda anläggningar, i flera fall gemensamma för 2 fastigheter. Dricksvattenförsörjningen för dessa fastigheter avses även fortsättningsvis ske med enskilda vattentäkter.

Gryttinge, 30 bebodda fastigheter med 68 personer, kommer enligt strategin inte att anslutas till kommunalt vatten och avlopp inom överskådlig tid.

Miljöförbundet har avvaktat med att ställa krav p.g.a. att länsstyrelsen tidigare meddelat att de *"anser att avloppsfrågan i Gryttinge bör lösas i ett större sammanhang"*. Av den nya skrivelsen ges intrycket att länsstyrelsen inte anser att byn är ett område som omfattas av LAV 6 §.

I princip alla avlopp behöver göras om. 11 av fastigheterna i byn är anslutna till en gemensam vattentäkt. I byn finns ett café och ett Bed & Breakfast men dessa har egna vattentäkter. Om möjligt utvecklas den befintliga vattensamfälligheten till att omfatta fler

fastigheter samt att en ny gemensam avloppsanläggning anläggs genom samfällighetens försorg.

Kommunen avser att föra en dialog med fastighetsägarna angående fördelarna med att lösa avloppsfrågan via en gemensamhetsanläggning. Detta projekt påbörjas under 2016. Om inte en privat, gemensam lösning blir av får avloppsfrågan lösas genom nya, godkända, enskilda avloppsanläggningar. Dricksvattenförsörjningen avses även fortsättningsvis ske med enskilda vattentäcker.

Övriga områden:

Halmstad by, 9 bebodda fastigheter med 20 personer, kommer enligt strategin inte att anslutas till kommunalt vatten och avlopp inom överskådlig tid.

Miljöförbundet har bedrivit tillsyn men har ännu inte ställt några krav. Krav kommer att ställas enligt gängse bedömningsgrunder och de fyra nordligaste fastigheterna i bykärnan kommer att informeras om att de bör få till stånd en gemensam lösning, inklusive den av fastigheterna där beslut om förbud inte kommer att fattas. Dricksvattenförsörjningen kan i framtiden ske med enskilda vattentäcker eller via en gemensamhetsanläggning som ansluts till kommunens nät som avtalskund.

Kolema, 9 bebodda fastigheter med 20 personer, kommer enligt strategin inte att anslutas till kommunalt vatten och avlopp inom överskådlig tid.

Miljöförbundet har inte bedrivit tillsyn här ännu men den normala arbetsgången i liknande områden är att utsläpp förbjuds till undermåliga anläggningar och tydlig information om möjligheten att grannar tillsammans, genom en gemensamhetsanläggning, ansluter sig som avtalskund till det kommunala nätet. Miljöförbundet kommer under hösten 2015 att påbörja tillsyn i Rönne ås avrinningsområde (dock inte i Röstånga). Dricksvattenförsörjningen kan i framtiden ske med enskilda vattentäcker eller via en gemensamhetsanläggning som ansluts till kommunens nät som avtalskund.

Simmelsberga, 20 bebodda fastigheter med 54 personer, kommer enligt strategin inte att anslutas till kommunalt vatten och avlopp inom överskådlig tid.

Miljöförbundet har bedrivit tillsyn och förbjudit utsläpp till undermåliga enskilda avlopp. 19 fastigheter har bildat föreningen Simmelsberga vatten- & avloppsförening som har för avsikt att ansluta sig till de kommunala spill- och dricksvattennäten i Ekeby. Anläggningsarbetet pågår för närvarande. Övriga får lösa avloppsfrågan genom nya, godkända, enskilda avloppsanläggningar.

Mats Dahlberg
Samhällsbyggnadschef